ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация местного самоуправления Правобережного района объявляет торги по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков. Форма торгов: аукцион открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы. Предмет торгов: Лот 1. Земельный участок площадью 36055 кв.м, кадастровый номер 15:03:0010102:418, адресный ориентир: Республика Северная Осетия - Алания, Правобережный район, г. Беслан, ул. Подгорная, 2/4. Разрешенное использование: под складские помещения производственной базы; Лот 2. Земельный участок площадью 14525 кв.м, кадастровый номер 15:03:0040501:936, адресный ориентир: Республика Северная Осетия - Алания, юго-восточная окраина Правобережного района. Разрешенное использование: производственная деятельность; Начальный размер арендной платы за земельный участок: Лот 1: 783000 руб. (семьсот восемьдесят три тысячи рублей); Лот 2: 251000 руб. (двести пятьдесят одна тысячи рублей); «шаг аукциона»: Лот 1: 23000 руб. (двадцать три тысячи рублей); Лот 2: 7000 руб. (семь тысяч рублей); Претендент на участие в торгах вносит задаток в размере 20% от начального размера цены земельного участка.

Существенные условия при заключении договора аренды земельного участка по результатам торгов: 1) победитель аукциона в 5-дневный срок после оформления итогов аукциона вносит на счет АМС Правобережного района арендную плату за земельный участок, установленную по результатам аукциона, за вычетом суммы задатка; 2) в случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора аренды земельного участка, аукцион признаётся несостоявшимся, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается. 3) размером арендной платы за год считать цену, установленную по результатам аукциона.

Заявки на участие в торгах принимаются в течении 30 дней со дня опубликования настоящей информации. Граждане могут подавать заявления о намерении одним из следующих способов: в электронной или письменной форме по адресу: РСО-Алания, Правобережный район, г. Беслан, ул. Г.Плиева, 18, каб. № 15 (адрес электронной почты – pravober@rso-a.ru), с 10-00 до 17-00 по московскому времени. Торги проводятся 16.07.2020 г. в 12 часов по московскому времени по адресу: РСО-Алания, Правобережный район, г. Беслан, ул. Г.Плиева, 18. Решение об отказе от проведения торгов может быть принято организатором торгов не позднее, чем за 5 дней до проведения торгов. Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте АМС Правобережного района, torgi.gov.ru или по указанному выше адресу.